

Кому **Акционерному обществу**

(наименование застройщика)

**«Партнер-строй»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**625000, Тюменская область,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**г. Тюмень, ул. Холодильная, дом 114**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.11.2017

№ 72-304-854-2017

### Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |   |  |
|---|---|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства  | V  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства  |  |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  |  |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  |  |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  |  |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | «Комплексное освоение территории западнее д. Ожогина в целях жилищного строительства. Блокированные дома ГП-10-ГП-19 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, западнее д. Ожогина» 1 этап строительства. ГП-11 |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Геопроект»  |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа  | Положительное заключение негосударственной экспертизы от 16.10.2017 № 72-2-1-2-0091-17   |

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     | об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   |  |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 72:17:1313002:1462   |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 72:17:1313002  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | от 07.09.2017 №RU72304000-230 департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени   |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                   | ООО «Архитектурное Бюро Штурбабиных» шифр: 0308-17-11, 2017  |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если проведение работ по сохранению объекта культурного наследия затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 этаж <b>строительства. ГП-11</b>  |  |
|     | Общая площадь (кв. м):  | 396,9  |
|     | Объем (куб. м):   | 1963,9   |
|     | Количество этажей (шт.):  | 2  |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | -  |
|     | Площадь застройки (кв. м):  | 237,87   |
|     | Иные показатели:  | Количество автономных жилых блоков – 3 шт. С инженерными сетями.   |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта  | Жилой дом ГП-11.1: Российская Федерация Тюменская область, город Тюмень, улица Федюнинского, дом 28, корпус 4;<br>Жилой дом ГП-11.2: Российская Федерация Тюменская область, город Тюмень, улица Федюнинского, дом 28, корпус 5; |

|   |                   |
|---|-------------------|
|   |                   |
| 6 | К                 |
|   | К<br>(к<br>П      |
|   | М<br>гр           |
|   | Т<br>л<br>П<br>ок |
|   | И                 |

Срок действия проектной

Заместитель Администратора

(должно быть оформлено)  
выдано  
с  
" 07  
М.П.

Действие не продлено до

(должно быть оформлено)  
лицом органа выдачи  
ст

М.П.

Жилой дом ГП-11.3: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Федюнинского, дом 28, корпус 6.

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:

|   |  |   |
|---|--|---|
| 462                                     | Категория:<br>(класс)  | - |
|   | Протяженность:   | - |
|   | Мощность (пропускная способность,<br>грузооборот, интенсивность движения): | - |
|   | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения<br>линий электропередачи             | - |
|   | Перечень конструктивных элементов,<br>оказывающих влияние на безопасность: | - |
| 4000-230<br>отношен<br>ства<br>а Тюмени | Иные показатели:   | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 07 ” мая 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 0308-17-11-ПОС,2017

е Бюро  
»  
2017

Заместитель Главы  
Администрации города  
Тюмени

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

Р.Н. Кухарук  
(расшифровка подписи)

ии объе  
если г  
грагиваю  
ости так  
М.П.

“ 07 ” ноября 20 17 г.

в сост  
цией: 1 э

Действие настоящего разрешения  
продлено

до “ ” 20 г.

725

-344,8

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

7,960

“ ” 20 г.

М.П.

шт.

Федераци  
мень, ули

Федераци  
мень, ули



Прошнуровано и скреплено  
печатью 3 (три) листа  
Заместитель Главы  
Администрации города Тюмени

  
\*  
Р. Н. Кухарук