

Кому **Акционерному обществу**

(наименование застройщика)

**«Партнер-Строй»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**625000, Тюменская область, г. Тюмень,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Холодильная, 114**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **05.05.2017**

№ **72-304-316-2017**

**Администрация города Тюмени**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Комплексное освоение территории западнее д. Ожогина в целях жилищного строительства. Жилые дома ГП-2.8, ГП-2.9». Жилой дом ГП-2.9</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Геопроект»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Положительное заключение негосударственной экспертизы от 31.10.2016 № 72-2-1-2-0109-16</b>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:17:1313002:200		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:17:1313002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.08.2014 №RU72304000-1163, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Тюменский СтройПроектСервис» шифр: 491-16, 2016 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	15473,7	Площадь участка (кв. м):	46462
	Объем (куб. м):	53493,2	в том числе подземной части (куб. м):	6065,0
	Количество этажей (шт.):	5-7	Высота (м):	20,600
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	3013,95		
	Иные показатели:	Площадь ТСЖ – 12,98 кв.м. С инженерными сетями		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, дом 47, корпус 4		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		

Срой  
про

выд

" 0

М.П.

Дейс  
продJ  
выд

" —

М.П.

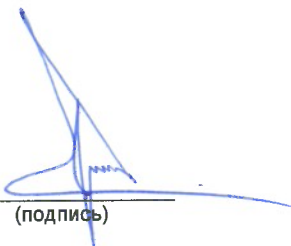
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” июля 20 19 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 491-16-ПОС, 2016

1163,  
ства  
ени

Заместитель Главы  
Администрации города  
Тюмени

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Р.Н. Кухарук**  
(расшифровка подписи)

ый  
ый

“ 05 ” мая 20 17 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

ьекта  
при  
аются  
какого

остав

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

2

“ ” 20 г.

М.П.

0

0

нская  
вский



Пролитуровано и скреплено  
печатью 3 (три) листа  
Заместитель Главы  
Администрации города Тюмени  
Р.Н. Кухарук